

Bebauungsplan der Stadtgemeinde Ebenfurth

Ebenfurth West

NEUERSTELLUNG

PLAN NR.: 2593/BPL.3

STAND: 2024.07.03.

M 1:1000

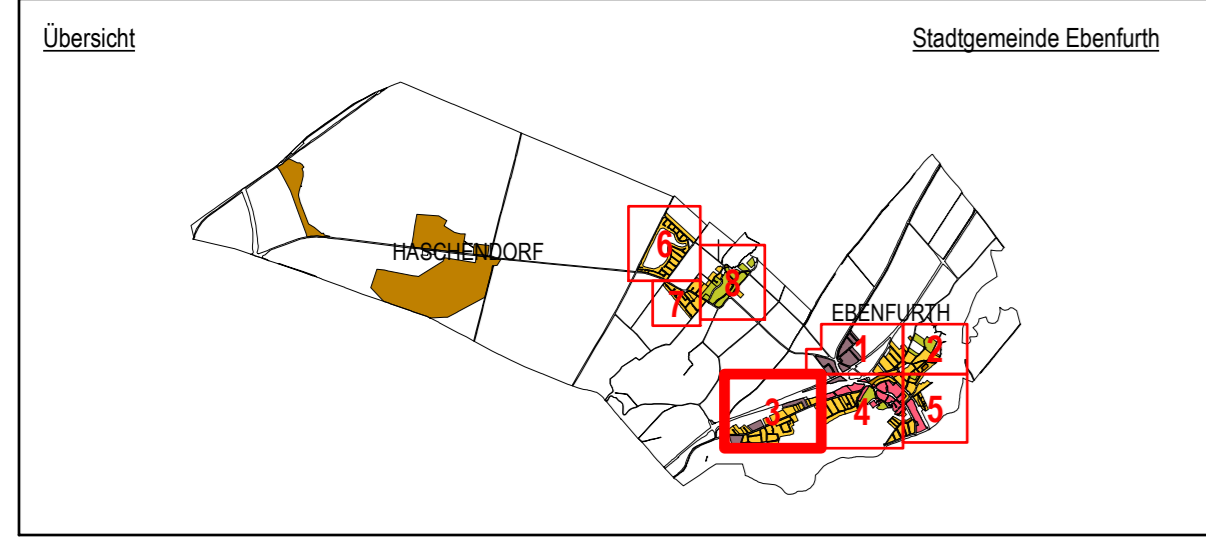
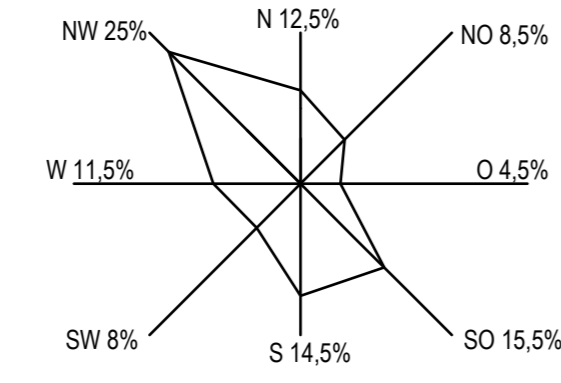


Diagramm der Windrichtungshäufigkeit



Legende

Bebauungsdaten

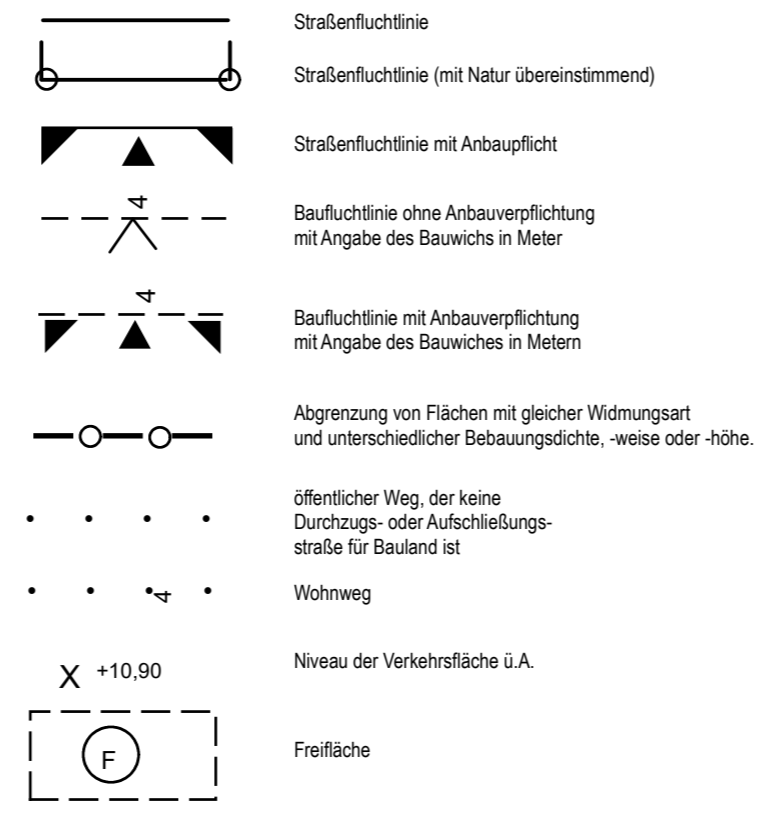
Bebauungsfläche
 Bebauungsgrenze
 K ... gekuppelt
 M ... einseitig offen
 S ... offen

Sonderbebauungsgebiet (S.B.)
 Das Gebiete ist einseitig an die in der Planzeichnung festgelegte seitliche Grundstücksgrenze anzubauen, an der anderen seitlichen und an der hinteren Grundstücksgrenze ist der in der Planzeichnung festgelegte Bauwert anzubauen.

Bebauungshöhe

I Bauklasse (bis 5m)
 II Bauklasse II (über 5 bis 10m)
 III Bauklasse III (über 10 bis 15m)
 IV Bauklasse IV (über 15 bis 20m)
 V Bauklasse V (über 20 bis 25m)
 VI Bauklasse VI (über 25 bis 30m)
 VII Bauklasse VII (über 30 bis 35m)
 VIII Bauklasse VIII (über 35 bis 40m)
 IX Bauklasse IX (über 40m)

absolute Zahl für die Höchstzulässige Gebäuhöhe in Metern



Widmungsfestlegungen und Kennzeichnungen siehe Legende Flächenwidmungsplan

