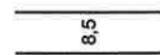
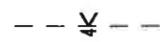
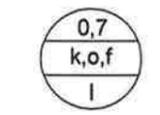
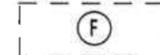
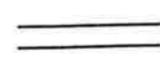


LEGENDE:

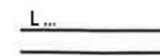
1. FESTLEGUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES

-  STRASSENFLUCHTLINIE mit Angabe der Straßenbreite
-  WEG ANDERER ART MIT ANGABE DER WEGBREITE
-  BAUFLUCHTLINIE mit Angabe des Bauwichts
-  BEGRENZUNG VON BAULANDFLÄCHEN UNTERSCHIEDLICHER BEBAUUNGSWEISE, BEBAUUNGSHÖHE ODER BEBAUUNGSDICHTE
-  GESCHOSSFLÄCHENZAHL
BEBAUUNGSWEISE (gekuppelt, offen, freie Anordnung)
BEBAUUNGSHÖHE (BAUKLASSE I*) BZW. GEBÄUDEHÖHE IN METER
-  FREIFLÄCHE

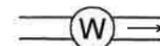
2. WIDMUNGEN DES FLÄCHENWIDMUNGSPLANES

- BW BAULAND-WOHNGEBIET
 - BW-A... BAULAND-WOHNGEBIET AUF SCHLIESSUNGSZONE
 - BA BAULAND-AGRARGEBIET
 - BA-A... BAULAND-AGRARGEBIET AUF SCHLIESSUNGSZONE
- Wohndichteklassen (sofern nicht anders angegeben):
im Bauland-Wohngebiet/- Agrargebiet: Wohndichteklasse a (bis 60 Einwohner/ha)
Wohndichteklasse b (60-120 Einwohner/ha)
-  GEMEINDESTRASSE, GÜTERWEG, GEMEINDEWEG,
ÖFFENTLICHER PLATZ, ÖFFENTLICHER FUSSWEG
 - GI GRÜNLAND-LANDWIRTSCHAFT
 - Ggü GRÜNLAND-GRÜNGÜRTEL mit Funktionsbezeichnung

3. FLÄCHEN UND EINRICHTUNGEN, FÜR DIE RECHTSWIRKSAME ÜBERÖRTLICHE PLANUNGEN BZW. NUTZUNGSBESCHRÄNKUNGEN BESTEHEN

-  LANDESSTRASSE L

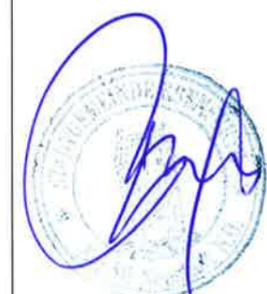
4. SONSTIGE ERSICHTLICHMACHUNGEN

-  FLIESENDES GEWÄSSER

STADTGEMEINDE EBENFURTH

BEBAUUNGSPLAN - ÄNDERUNG NR. 2 "NEU HASCHENDORF"

ÖFFENTLICHE AUFLAGE (gem. § 72 (1) NÖ BO 1996 i.d.g.F.)	BESCHLUSS DES GEMEINDERATES (gem. § 72 (3) NÖ BO 1996 i.d.g.F.)
Kundmachung vom: 13.05.2008	Zahl:
Auflage von 13.05. bis 24.06.2008	Datum: 25.06.2008

	
Rundsiegel Bürgermeister	Rundsiegel Bürgermeister

VERORDNUNGSPRÜFUNG (gem. § 88 (1) NÖ GO 1973 i.d.g.F.)	KUNDMACHUNG (gem. § 72 NÖ BO 1996 i.d.g.F.)
	Datum: 24.11.08

Geprüft gemäß
§ 88 NÖ Gemeindeordnung
St. Pölten, am 19.11.2008
NÖ Landesregierung
Im Auftrage



Rundsiegel Bürgermeister

Die Plandarstellung ist Bestandteil der Verordnung (§ 4) des Gemeinderates vom gemäß § 72 (3) NÖ BO 1996 i.d.g.F.

BEURKUNDUNG DURCH DEN PLANVERFASSER:

PLANVERFASSER:



ZT IKRR
SEYR
DIPL.-ING. GOTTFRIED SEYR
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
ING. KONSULENT FÜR RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG
ARBEITSGEMEINSCHAFT REGIONAL- UND GEMEINDEPLANUNG
A-1190 WIEN, HACKHOFERG. 8, TEL: 0780/100 777

Wien am 05.05.2008

Rundsiegel Ort Datum Unterschrift



i- Straßenbegleitgrün

GI

BW

BW

BW-A1

BW-b

BA-A1

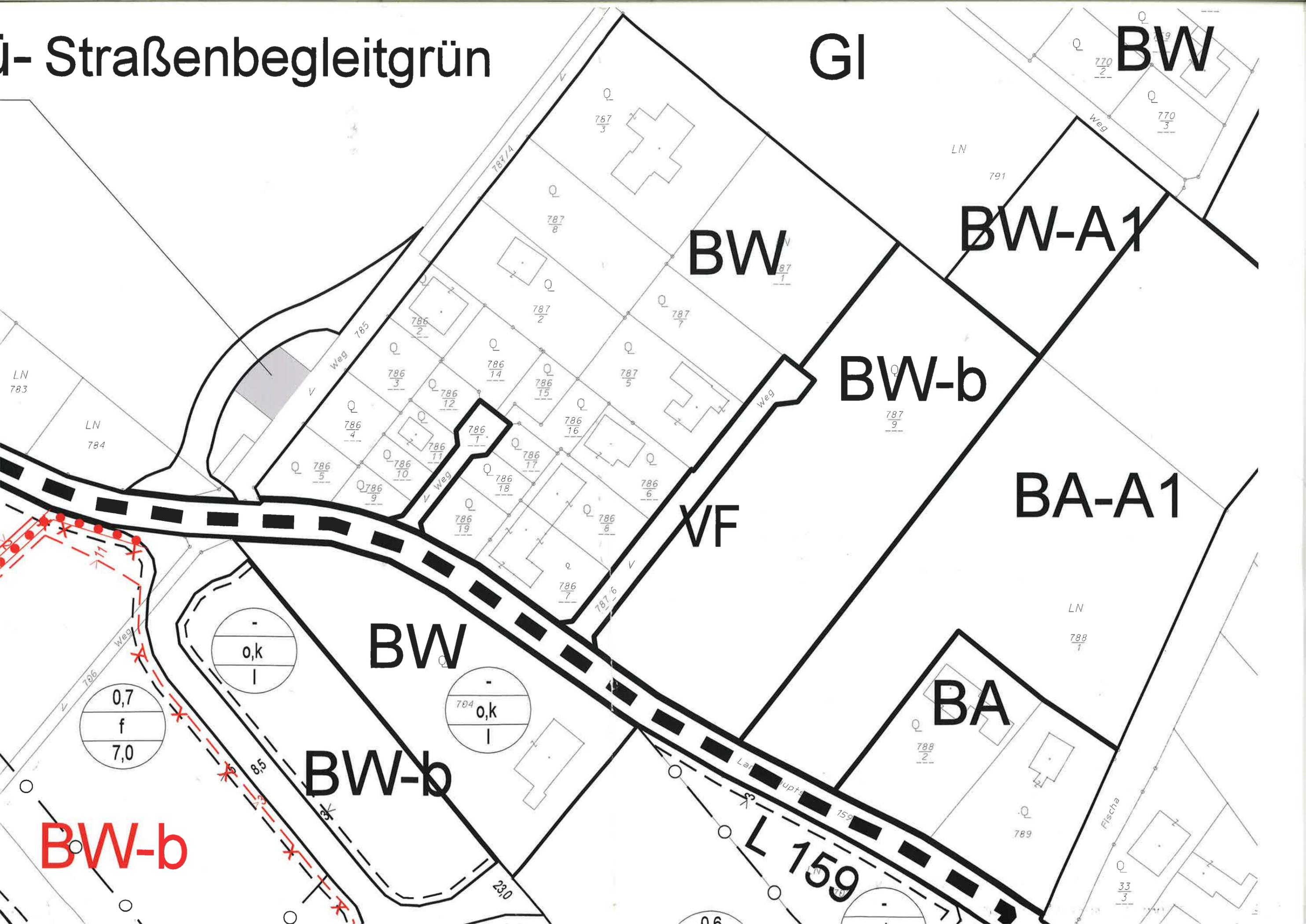
VF

BW

BA

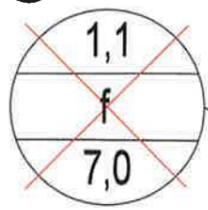
BW-b

BW-b



Ggü- Straßenbegleit

enbegleitgrün

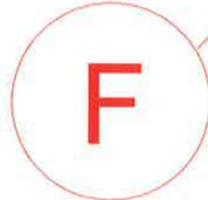


BW-b

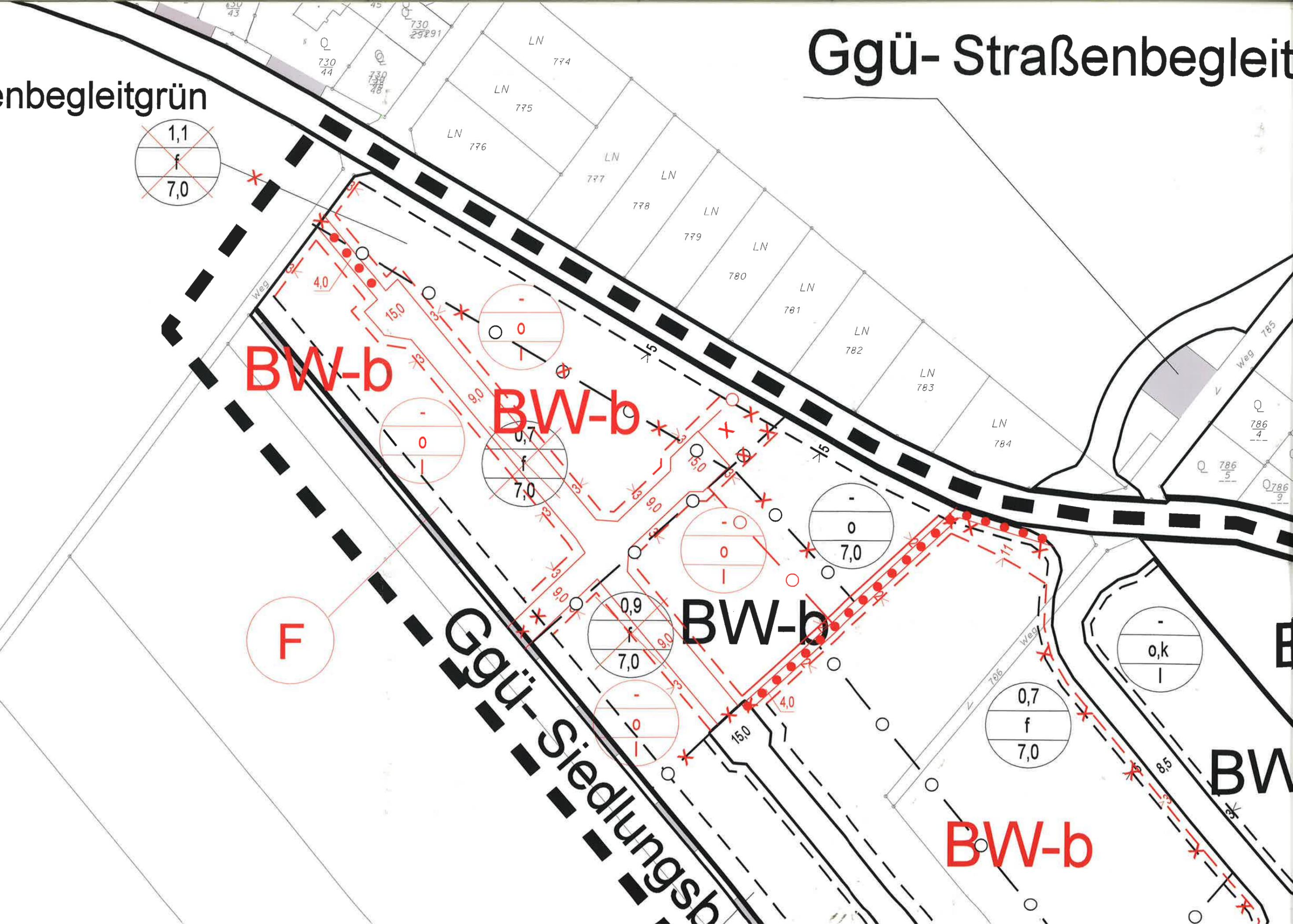
BW-b

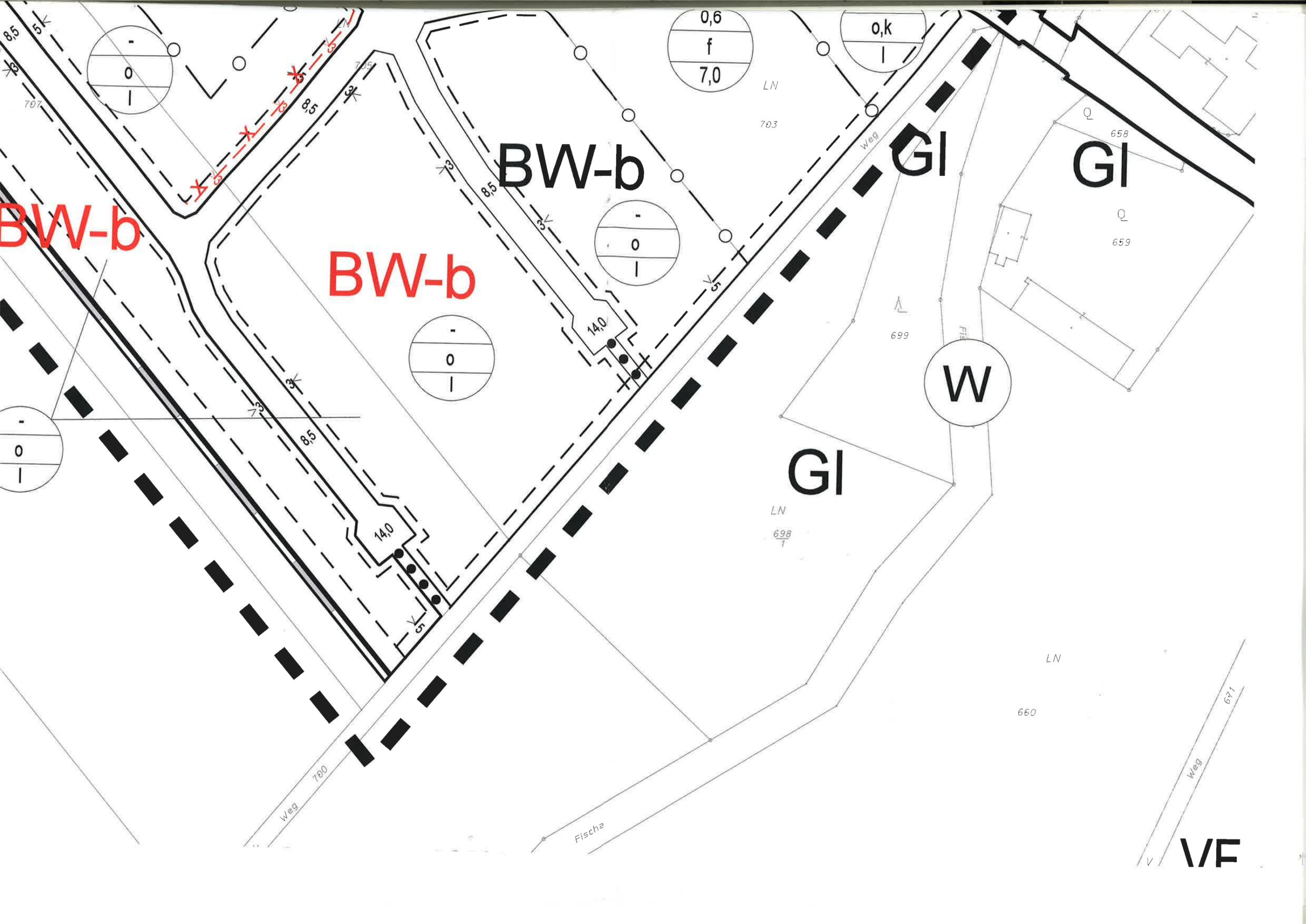
BW-b

BW-b



Ggü- Siedlungs





BW-b

BW-b

BW-b

GI

GI

W

GI

V/F

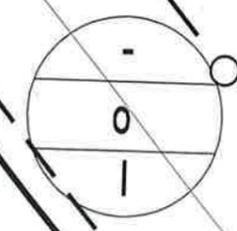
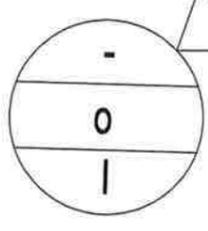
F

Grenzlinie

BW-b

B

GI



LN

LN

LN

711

710

LN

709

707

LN 85

LN 85

Weg 700

85

85

85

85

85

85

85