

# Bebauungsplan der Stadtgemeinde Ebenfurth

Haschendorf Altort

NEUERSTELLUNG

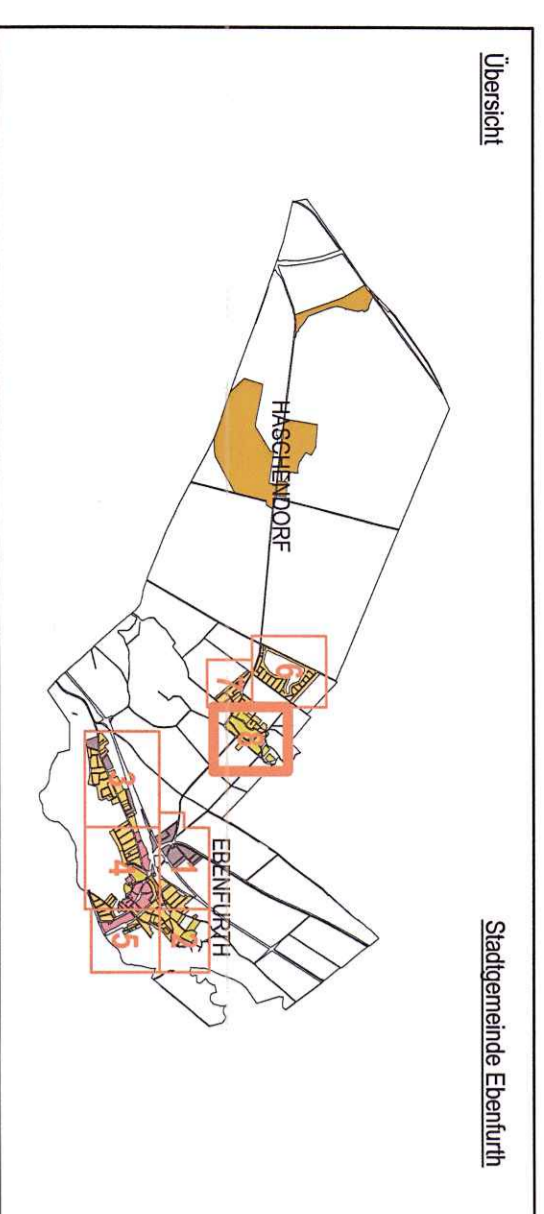
PLAN NR.: 2593/BPL\_8

STAND: 2024.07.03.

M 1:1000



schiedmayer | Raumplanung  
Architektur, Stadtplanung, Landschaftsplanung, Umweltplanung, Energieplanung, Verkehrsplanung, Fachplanung



### Legende

**Bebauungspläne**

- Bebauungsfläche
- Bebauungsgrenze
- 5-m-geschlossenes Grundstück
- Grundstück
- Grundstück
- Grundstück

**Städtebauvorschriften**

Städtebauvorschriften mit Natur-Abgrenzungsweg

Städtebauvorschriften mit Abgrenzungsweg

Bebauungsfläche ohne Abgrenzungsweg im Eigentum des Bauherrn

Bebauungsfläche mit Abgrenzungsweg im Eigentum des Bauherrn

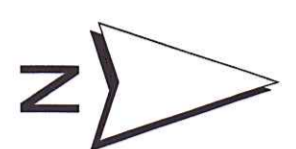
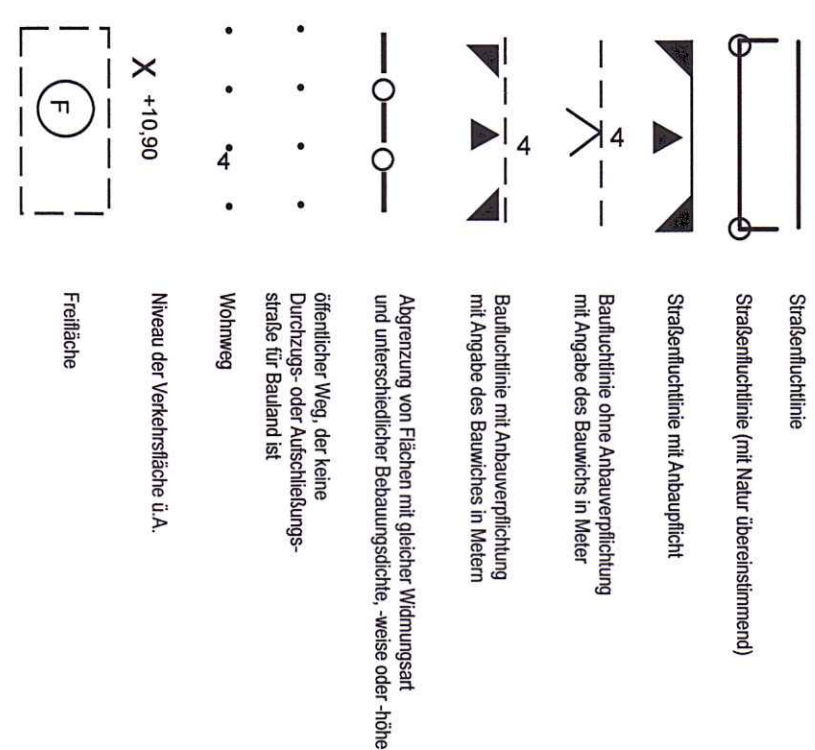
Abgrenzung von Flächen mit gleicher Nutzung und unterschiedlicher Bauvorschriften, wenn oder ohne Abgrenzungsweg, der keine Durchgangs- oder Abgrenzungsweg für Bestand ist

Wohnweg

Niveau der Vereinerndung U.A.

Freizeitanlage

- Bebauungspläne**
- I ..... Baublock I (über 3 bis 5m)
  - II ..... Baublock II (über 3 bis 11m)
  - III ..... Baublock III (über 11 bis 17m)
  - IV ..... Baublock IV (über 17 bis 23m)
  - V ..... Baublock V (über 23 bis 29m)
  - VI ..... Baublock VI (über 29 bis 35m)
  - VII ..... Baublock VII (über 35 bis 41m)
  - VIII ..... Baublock VIII (über 41 bis 47m)
  - IX ..... Baublock IX (über 47 bis 53m)
  - X ..... Baublock X (über 53 bis 59m)
- andere Zahl für die Schutzzone
- Gebäudehöhe in Metern



Wichtigfestlegungen und Kernförmigkeiten siehe i. d. Legende Flächenveränderungsplan

